



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 1910/ 2026

June 16, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 5th of June 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type "A" standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 1910/ 2026

June 16, 2026

Customer Name

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name

Effluent : To Public Pipe

Sampling Date/ Time

June 5, 2026 / 11 : 55 am.

Testing Date

June 5 – 11, 2026

Collected By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By

Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ก. 029

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	6.4	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	8.3	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	9.3	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	266	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	< 0.28	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.4	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026)
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In June 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sookjai

(Ms. Noochnapa Sooksai)

Registration No. 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 16 มิถุนายน 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 5 มิถุนายน 2569 / เวลา 11 : 55 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 5th Of June 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพ ค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนเล็กน้อยและมีกลิ่นลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบตะกอนหมุนเวียนให้สามารถสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้างในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการดึงตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณที่เหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกรอะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saikrai

(น.ส.นุชนภา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนน้อม เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ค ข ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตาม กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ค ข ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของ เอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่าง ประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม. ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม. ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม. ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม. ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก



บริษัท วนาดอล จำกัด

WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 1911/ 2026

June 16, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected Swimming pool at "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 5th of June 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that swimming pool sample met the standard.* We will send you the original analysis report.

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.



บริษัท วนาดล จำกัด

WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060

Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 1493/ 2026

May 18, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 5th of May 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type "A" standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 1493/ 2026

May 18, 2026

Customer Name **Ascott Embassy Sathorn Bangkok**
AMH Sathorn Co., Ltd.
59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name **Effluent : To Public Pipe**

Sampling Date/ Time May 5, 2026 / 14 : 10 pm.

Testing Date May 6 – 12, 2026

Collected By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ๗. 029

Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	6.6	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	12	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	23	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	295	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	< 0.28	≤ 35
6. Fat, Oil& Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	2.0	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In May 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sooksai

(Ms. Nochnapa Sooksai)
Registration No. 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 18 พฤษภาคม 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 5 พฤษภาคม 2569 / เวลา 14 : 10 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 5th Of May 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพ ค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนและมี
คุณลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบตะกอนหมุนเวียนให้สามารถสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้างในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการดึงตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณเหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกรอะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 ชั่วโมงหรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saksai

(น.ส.นุชนภา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวิเศษวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 1,500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567



บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 1302/ 2026

April 17, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from “Ascott Embassy Sathorn Bangkok” (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 1st of April 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type “A” standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 1302/ 2026

April 17, 2026

Customer Name

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name

Effluent : To Public Pipe

Sampling Date/ Time

April 1, 2026 / 11 : 30 am.

Testing Date

April 1 – 7, 2026

Collected By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By

Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ๖. 029

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	6.8	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	10	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	10	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	305	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	< 0.28	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.7	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In April 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sooksai

(Ms. Noochnapa Sooksai)

Registration No. 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 17 เมษายน 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 1 เมษายน 2569 / เวลา 11 : 30 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 1st Of April 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพ ค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนและมี
คุณลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบตะกอนหมุนเวียนให้สามารถสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้ำในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการดึงตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณที่เหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกรอะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saiksew

(น.ส.นุชนภา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด

WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060

Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด

WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060

Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก ข ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแม่เช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตาม กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ค ข ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของ เอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่าง ประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม. ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม. ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม. ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม. ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 0834/ 2026

March 16, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from “Ascott Embassy Sathorn Bangkok” (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 4th of March 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type “A” standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 0834/ 2026

March 16, 2026

Customer Name

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name

Effluent : To Public Pipe

Sampling Date/ Time

March 4, 2026 / 14 : 00 pm.

Testing Date

March 4 – 10, 2026

Collected By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By

Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ก. 029

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	6.6	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	14	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	26	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	255	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	11	≤ 35
6. Fat, Oil& Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	2.8	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026)
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In March 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sooksai

(Ms. Nochnapa Sooksai)

Registration No. 6920201019



บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 16 มีนาคม 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 4 มีนาคม 2569 / เวลา 14 : 00 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 4th Of March 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนและมี
คุณลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบตะกอนหมุนเวียนให้สามารถสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้างในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการดึงตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณที่เหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกรอะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 ชั่วโมงหรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saksai

(น.ส.นุชนภา สุขใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ก
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 1,500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
3. อาคารสถานพยาบาล		
	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 0525/ 2026

February 16, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 2nd of February 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type "A" standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

S. Lawrence.

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 0525/ 2026

February 16, 2026

Customer Name **Ascott Embassy Sathorn Bangkok**
AMH Sathorn Co., Ltd.
59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name **Effluent : To Public Pipe**

Sampling Date/ Time February 2, 2026 / 13 : 30 pm.

Testing Date February 2 – 9, 2026

Collected By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. 1. 029

Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.3	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	17	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	29	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA : 2540 C	385	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	6.0	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	2.2	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026)
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In February 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sooksai

(Ms. Noochnapa Sooksai)
Registration No. 6920201019



บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2569 / เวลา 13 : 30 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 2nd Of February 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพ ค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนและมี
คุณลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบลมคอนกรีตให้สามารถสูบลมกลับไปยังบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้างในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการดึงตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณที่เหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกราะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 หรือ หรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saksai

(น.ส.นุชนภา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 6920201019



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตาม กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของ เอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่าง ประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม.ขึ้นไป	ก	
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก



บริษัท วนาดอล จำกัด WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า 1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 0108/ 2026

January 19, 2026

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Dear Sir ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample from "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" (More 200 Hotel Business Rooms), and was taken for analysis on the 7th of January 2026. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed that the effluent sample (to public pipe) contained rather clear liquid with some of total suspended solids(TSS). In conclusion the analysis met the required type "A" standards**. We will send you the original analysis report, and we will consult with you for you further actions :

Best Regards,

(Mrs. Sasitorn Lawrence)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนน้อม เขตคอนน้อม กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 0108/ 2026

January 19, 2026

Customer Name

Ascott Embassy Sathorn Bangkok

AMH Sathorn Co., Ltd.

59 South Sathorn Road, Thungmaha Mek, Sathorn, Bangkok 10120

Sample Name

Effluent : To Public Pipe

Sampling Date/ Time

January 7, 2026 / 11 : 30 am.

Testing Date

January 7 – 13, 2026

Collected By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Analysis By

Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ๗. 029

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards A*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	6.8	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	15	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	24	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	386	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	0.28	≤ 35
6. Fat, Oil& Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.3	≤ 20
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2026) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2026)

The Effluent From "Ascott Embassy Sathorn Bangkok" In January 2026 Met The Effluent Standards Of Type A.

N. Sooksai

(Ms. Nochnapa Sooksai)

Registration No. 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

วันที่ 19 มกราคม 2569
สถานที่ Ascott Embassy Sathorn Bangkok : AMH Sathorn Co., Ltd.
เลขที่ 59 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
วันที่ตรวจ วันที่ 7 มกราคม 2569 / เวลา 11 : 30 น.
ตรวจโดย เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด



Effluent To Public Pipe



Effluent Sample

Pictures 1-2 : Shown Effluent Sample (To Public Pipe) From
"Ascott Embassy Sathorn Bangkok", On The 7th Of January 2026

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ มีลักษณะสมบัติทางกายภาพ ค่อนข้างใส พบสารแขวนลอยปะปนและมี
คุณลักษณะอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา บริษัท วนาดอล จำกัด มีคำแนะนำให้ติดตามการทำงานและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

1. ติดตามการทำงานของเครื่องเติมอากาศ และเปิดเครื่องเติมอากาศทำงานตลอดเวลาในบ่อเติมอากาศ
2. ติดตามการทำงานของเครื่องสูบตะกอนหมุนเวียนให้สามารถสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศได้ และไม่เหลือค้ำในบ่อตกตะกอน และเพิ่มการตั้งตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน(Excess Sludge) ที่ออกจากระบบเพื่อควบคุมปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศในปริมาณที่เหมาะสม
3. ควรสูบล้างปฏิกรณ์ออกจากบ่อเกรอะ/ บ่อแยกกากไปกำจัดเป็นประจำทุก 6 หรือ หรือเพิ่มความถี่ตามภาระการใช้งานจริง
4. ควรล้างบ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำเอาตะกอนตกสะสมและตะกอนลอยออกจากบ่อน้ำทิ้งทันที และควรล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตามคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำทิ้งทางกายภาพเป็นประจำทุกวัน

N. Saksai

(น.ส.นุชนภา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษเลขที่ 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรด ไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วัน ที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Grease, Oil & Fat (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ค ข ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแม่เช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ง ค ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ค ข ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม. ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม. ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ค ข ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม. ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม. ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ง ข ก



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคอนเมือง เขตคอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และ อาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567